

Lundi 9 octobre 2023

VINCI

VINCI/VINCI Autoroutes/Taxe/Augmentation des péages. Le 27 septembre 2023, le gouvernement a annoncé un nouvel impôt destiné aux secteurs polluants, notamment le transport aérien et les concessions autoroutières, dans le cadre du projet de loi de finances 2024. Cette taxe, baptisée « *taxe sur les grandes exploitations d'infrastructures de transport de longue distance* », vise à financer le développement des transports durables. Son rendement devrait rapporter 600 millions d'euros par an dès 2024. Cependant, les sociétés concernées, comme Aéroports de Paris (ADP) ou le groupe autoroutier VINCI, pourraient répercuter le coût de cette taxe sur les utilisateurs. Selon Pierre Coppey, président de VINCI Autoroutes, ce nouvel impôt est « *une violation de la parole de l'État* ». Il affirme qu'une hausse des taxes entraînerait inévitablement une augmentation des tarifs des péages. Le groupe VINCI a réalisé un bénéfice net de 4,26 milliards d'euros en 2022, dont 2,2 milliards du pôle construction et énergies.

➤ *L'Humanité, 09.10.2023 - Taxe sur les transports, aux usagers de payer*

VINCI/Sources d'énergie. Pour faire face à la demande croissante en électricité en France, de nombreuses sociétés telles que VINCI ou Engie travaillent sur de nouvelles sources d'énergie. VINCI, qui gère des aéroports, autoroutes, et trains, développe aussi des stations-service à hydrogène vert, comme indique Christophe Péliissier du Rausas, directeur du développement chez VINCI. Pour Nicolas Dattez, directeur du programme Léonard chez VINCI, il s'agit également d'un enjeu géopolitique. L'utilisation de ces nouvelles ressources énergétiques pourrait potentiellement conduire à l'émergence de nouveaux pays producteurs.

➤ *Le Journal Du Dimanche, 08.10.2023 - En France, on n'a pas de pétrole (ni de gaz) mais on a des idées !*

VINCI/Eurovia/VINCI Construction Terrassement/Tunnel Lyon-Turin. Le 4 octobre 2023, un groupement d'entreprises, composé d'Eurovia Alpes (mandataire), Carrières du bassin rhônalpin, SATM, Granulats Vicat, Spie Batignolles (Valérian et Malet), VINCI Construction Terrassement, et GIE GMM 73, a remporté un contrat de 799,7 millions d'euros pour valoriser les matériaux extraits lors de l'excavation du tunnel de base du Lyon-Turin, côté France. Trente millions de tonnes de matériaux doivent sortir des galeries, avec pour objectif de valoriser 50% à 60% de ces matériaux, conformément à un accord franco-italien. Une partie de ces matériaux sera utilisée pour fabriquer du béton pour la construction du tunnel, tandis qu'une autre partie sera utilisée comme remblai pour de nouvelles voies de construction. Les matériaux non réutilisables seront déposés dans des sites identifiés en Maurienne ou dans d'anciennes carrières.

➤ *Le Dauphiné Libéré, 06.10.2023 - Lyon-Turin : le marché de valorisation des matériaux d'excavation attribué*

VINCI Construction/Nouvelles marques. VINCI Construction a rebaptisé deux de ses filiales en juillet 2023. VINCI Construction Terrassement est devenue Terélian, et VINCI Construction Maritime et Fluvial est devenue Océlian. Terélian, avec 900 collaborateurs et 15 agences, est spécialisée dans les travaux de terrassement et réalise environ 500 projets par an. La filiale a également créé Equo Vivo, une marque engagée dans la protection de la biodiversité. De son côté, Océlian est spécialisée dans les travaux maritimes et fluviaux. Elle compte 500 collaborateurs et réalise près de 200 chantiers annuellement, en mettant l'accent sur la préservation des cours d'eau.

➤ [*acpresse.fr, 06.10.2023 - Terélian et Océlian, nouvelles marques VINCI Construction*](#)

VINCI Airports/Aéroport Nantes Atlantique. En Bretagne, les élus régionaux délibèrent, cette semaine, sur l'avenir des aéroports bretons et la stratégie aéroportuaire régionale à adopter jusqu'en 2040. La région compte neuf aéroports, mais le trafic commercial est principalement concentré à Brest et à Rennes. Selon Jean-Luc Peltier et Michel Bellier, auteurs de l'étude du Conseil économique, social et environnemental régional (Ceser) publiée en juin 2023, la crise de la Covid-19 a fortement touché le trafic aérien, qui n'a enregistré que 1,5 million de passagers en 2022 contre 2,4 millions en 2018. Le Ceser suggère un nouveau plan de vol pour ces aéroports, qui pourraient ne plus passer par le transport de passagers. L'avenir de la desserte aérienne de la Bretagne pourrait aussi dépendre de l'Aéroport Nantes Atlantique, par lequel transitent chaque année 1,1 million de passagers bretons.

➤ [*Ouest-France, 09.10.2023 - Les aéroports bretons en quête d'un plan de vol*](#)

VINCI Autoroutes/Autoroute A7. Depuis six ans, le collectif « *Les Sacrifiés de Courthézon* » fait pression sur VINCI Autoroutes pour l'installation de panneaux antibruit sur une section d'environ 1 km de l'autoroute A7 à Courthézon. Pierre Coppey, président de VINCI Autoroutes et directeur général adjoint de VINCI, a donné son approbation en juin 2022, mais les avancées des travaux semblent avoir été interrompus. Le 4 octobre 2022, le collectif a transmis un « *récapitulatif des actions réalisées* » à la préfecture du Vaucluse et au ministère des Transports, demandant la réalisation d'une étude de bruit. En 2023, une étude de bruit a été effectuée, mais le collectif remet en question la pertinence de cette évaluation. Le groupe attend une officialisation pour la reprise des travaux et la construction des panneaux antibruit tant attendus sur la partie manquante.

➤ [*Vaucluse Matin, 09.10.2023 - Mur antibruit sur 1A7 : les « Sacrifiés de Courthézon » attendent des réponses*](#)

VINCI/Travaux. Le chantier de l'échangeur VINCI sur l'autoroute A8 à Mougins, près de Cannes, fait l'objet de critiques de la part des riverains et de la municipalité locale. Les travaux, lancés en août 2023 pour sécuriser et fluidifier le trafic, empiètent sur le paysage verdoyant et augmentent les nuisances sonores. De plus, des déchets provenant du trafic autoroutier ont commencé à polluer les jardins des résidents. Une pétition réclamant un rempart acoustique et une végétalisation a été lancée, recueillant une centaine de signatures. La municipalité de Mougins dénonce également le manque de transparence de VINCI sur l'ampleur des opérations et les conséquences environnementales, malgré une préparation en plusieurs réunions. Le groupe de construction soutient que ces travaux sont indispensables pour l'intérêt général.

➤ [*nicematin.com, 06.10.2023 - « Devant le fait accompli », des riverains de l'A8 lancent une pétition contre le chantier de l'échangeur VINCI*](#)

VINCI/SPL Lyon Part-Dieu/SCCV To-Lyon/Rapport de la CRC. La Chambre régionale des comptes (CRC) a rendu un rapport sur la SPL Lyon Part-Dieu. La CRC note une « *gestion interne globalement satisfaisante* », mais soulève un manque de transparence autour de la sélection de VINCI pour la restructuration de la place Béraudier. Pour rappel, l'opération « parking place basse », qui faisait initialement partie du projet de restructuration du pôle d'échange multimodal de la Part-Dieu, a été réalisée par VINCI à travers sa filiale SCCV To-Lyon. La CRC n'a pas trouvé de raisons claires pour lesquelles VINCI a pu inclure la réalisation de l'opération dans son projet de construction et tour de bureaux. De son côté, la SPL a justifié ce choix par le fait que l'opération To-Lyon reposait sur une « *coconstruction avec un investisseur privé.* »

➤ *Tout Lyon, 07.10.2023 - SPL Lyon Part-Dieu : satisfaisant mais manque de transparence selon la CRC*

VINCI Immobilier/VINCI Construction/Universeine. VINCI Immobilier dirige la construction de « *Universeine* », le Village des athlètes pour les Jeux olympiques de Paris 2024, conçu pour accueillir environ 6 000 sportifs. Pour l'entreprise, ce projet « *est bien plus qu'un village des athlètes. C'est avant tout un projet de transformation urbaine et de recyclage d'une friche pour en faire un beau quartier* », précise Cyril Després, directeur territorial du Village des athlètes chez VINCI Immobilier. La maîtrise du budget carbone, le confort climatique et la biodiversité sont les piliers de ce programme. Après l'évènement, le site sera transformé en 3 000 logements et 3 500 emplois et commerces seront créés. Le chantier se distingue aussi par l'utilisation de bétons bas carbone Exegy développés sur site par VINCI. « *Nous avons pu réaliser l'intégralité des planchers à l'aide de cette gamme de bétons. Ce qui correspond à un volume record de 17 870 m³* », indique Sébastien Carminati, directeur du projet pour VINCI Construction.

➤ *Affiches Parisiennes, 06.10.2023 - Le village des athlètes Universeine pensé comme un quartier durable*

➤ *Beton(S) Le Magazine, 09.2023 au 10.2023 - Les deux vies du Village des Athlètes*

VINCI Construction/Contournement nord/Presov en Slovaquie. VINCI Construction, par le biais de ses filiales Eurovia SK, Eurovia CS et SMS, en partenariat avec Vâhostav SK et TuCon, a remporté le second lot du contournement nord de la ville de Presov, troisième ville de Slovaquie. Les travaux, d'une valeur de plus de 330 millions d'euros, dont VINCI Construction est le mandataire pour 34% du montant, débuteront en septembre 2023 pour une durée de quatre ans environ. Le projet comprend la construction de 12 ponts, d'un tunnel de 2 km et de 10 km de route à 2x2 voies.

➤ *Mines & Carrières, Septembre 2023 - Vinci remporte un important contrat routier en Slovaquie*

VINCI/VINCI Construction/VINCI Energie/Métro du Grand Paris. Le groupe VINCI, à travers son consortium Intencités15 dirigé par VINCI Construction Grands Projets, a gagné un marché de 2,71 milliards d'euros pour construire un secteur de 14 km sur la ligne 15 du métro du Grand Paris. Ce tronçon, reliant Pont de Sèvres à La Défense, comprendra cinq stations et devrait être opérationnel d'ici fin 2031. Le groupe affirme que le projet emploiera plus de 2 000 personnes à son apogée. Le consortium Intencités15 est formé par des filiales de VINCI Construction et VINCI Energies, et inclut également plusieurs autres entreprises de construction et d'architecture.

➤ *Mines & Carrières, Septembre 2023 - Vinci va construire une partie du métro du Grand Paris*

CONSTRUCTION

Logement. Face à la crise immobilière et à la hausse des taux d'intérêt, le ministre de l'Économie, Bruno Le Maire, a annoncé le 7 octobre un assouplissement des conditions du prêt à taux zéro (PTZ). Cette mesure permettra à six millions de personnes supplémentaires d'en bénéficier. Patrice Vergriete, ministre délégué au Logement, a précisé que ce prêt, qui était auparavant orienté en faveur de l'étalement urbain, sera désormais concentré sur les zones tendues.

- *AFP, 07.10.2023 - Le Maire mise sur davantage de prêts à taux zéro contre la crise de l'immobilier*
- *Le Monde, 08-09.10.2023 - Logement : « amortir le choc » de la crise*

Passoires thermiques/France. Le gouvernement maintient l'interdiction de la mise en location des logements « *passoires thermiques* » dès 2025 tout en envisageant des dérogations pour des cas spécifiques, selon la ministre de la Transition énergétique, Agnès Pannier-Runacher. Stéphane Fritz, PDG de Guy Hoquet l'Immobilier, exprime des préoccupations quant à la capacité des propriétaires à financer les rénovations nécessaires.

- *AFP Économique, 06.10.2023 - Possibles dérogations au calendrier des passoires thermiques, selon Pannier-Runacher*
- *Le Journal du Dimanche, 08.10.2023 - Passoires thermiques - Il est urgent d'attendre !*

Logement/DPE. Le diagnostic de performance énergétique (DPE) est devenu un facteur clé lors de l'achat, de la vente ou de la location d'un bien immobilier en France. Un mauvais DPE peut rendre la vente difficile et même conduire à une renégociation du prix. Une étude récente montre que les biens avec un DPE de F ou G sont vendus à des prix inférieurs par rapport aux biens plus performants.

- *Le Parisien, 09.10.2023 - Diagnostic de performance énergétique : un nouveau critère clé pour l'achat*

TRANSPORT - MOBILITÉ

TGV du futur/ SNCF. Le « *TGV du futur* » a atteint pour la première fois la vitesse de 320 km/h le 14 septembre, marquant un moment historique pour la SNCF et Alstom. Bien qu'il reste beaucoup de tests et d'homologations à faire avant 2025, année où les premiers passagers pourront monter à bord, la SNCF a déjà commandé 115 de ces nouveaux trains pour 3,5 milliards d'euros.

- *Les Echos, 09.10.2023 - 350 semaines d'essais : le TGV du futur entame son marathon*