



Rueil-Malmaison, le 1er août 2006

Communiqué de Presse

VINCI Park remporte un important contrat pour la gestion d'environ 20 000 places de parking en Allemagne

VINCI Park vient de se voir confier par Karstadt Quelle, dans le cadre d'un contrat d'affermage d'une durée de 15 ans, l'exploitation de 70 parcs de stationnement dans 40 villes allemandes représentant environ 20 000 places.

Ce contrat s'inscrit dans le cadre de la volonté de la société Karstadt Quelle, plus importante chaîne de grands magasins en Allemagne, d'externaliser la gestion de ses parcs de stationnement.

VINCI Park s'est engagé à réaliser environ 40 millions d'euros d'investissements nécessaires pour moderniser l'ensemble des parcs, les porter aux standards de qualité de VINCI Park et les ouvrir plus largement vers les autres générateurs du centre ville. La fréquentation de ces parcs devrait augmenter grâce à la politique de développement des services de VINCI Park qui vise à fidéliser la clientèle et à renforcer l'attractivité des parcs en s'appuyant sur la qualité de l'accueil et sur la diversité des services associés au stationnement. Une fois ces standards de qualité installés, VINCI Park anticipe des recettes de l'ordre de 45 millions d'euros par an.

Ce réseau est situé dans les cœurs commerçants des principales villes (notamment Berlin, Hambourg, Munich, Cologne, Francfort, Düsseldorf et Stuttgart), dans des quartiers commerçants périphériques de Berlin, Hambourg et Munich, ainsi que dans des villes moyennes.

Cette opération marque l'entrée de VINCI Park sur le marché allemand où le potentiel de développement de la marque est important. Elle porte à 860 000 le nombre de places total gérées par VINCI Park (478 000 en France, 382 000 à l'international), soit une progression de 8,6% depuis le début de l'année 2006.

VINCI Park est le premier exploitant européen de stationnement et leader mondial du stationnement concédé. VINCI Park est présent dans 12 pays et gère 860 000 places de stationnement en ouvrage et sur voirie.

Contact investisseurs : Véronique Gilliéron
Tel. : 01 47 16 45 39
Courriel : vgillieron@vinci.com

Contact presse : Karima Ouadia
Tel. : 01 47 16 31 82
Fax : 01 47 16 33 88
Courriel : kouadia@vinci.com

Ce communiqué est disponible en français, en anglais et en allemand sur le site web de VINCI : www.vinci.com